



« Les Amis de Saint Brevin »
ASSOCIATION agréée par arrêté préfectoral
pour
la protection de l'Environnement –

Adresser courrier -
23 Avenue Saint Georges –
44250 SAINT BREVIN -

Email : contact@lesamisdesaintbrevin.fr
Site : www.lesamisdesaintbrevin.fr

SAINT BREVIN le 26/11/2008

Mme GAUTREAU
Hôtel de Ville
44250 SAINT BREVIN

- OBJET – Notre rencontre du 13/11/2008

Madame la Première Adjointe

Nous vous remercions vivement d'avoir pris le temps de nous rencontrer le 13/11/2008. Votre exposé sur la Charte Architecturale, votre présentation du travail que nécessitera l'élaboration du PLU, ainsi que les échanges qui s'en sont suivis, ont été unanimement appréciés. Une prochaine intervention de votre part sur le sujet n'en est que plus attendue, dès qu'une étape significative du travail sur le PLU aura été franchie.

Nous avons bien noté que le document actuel était un PLU, à contenu de POS, à remplacer par un contenu PLU à créer en totalité.

Nous avons bien réalisé la difficulté du travail de recherche d'équilibres à réaliser, entre autres :

- Développer la commune en augmentant pas ou peu les surfaces urbanisées et en respectant les contraintes de la Loi Littoral.
- Maintien d'un certain caractère arboré, recherche de qualité et d'identité architecturale, le tout dans le respect d'un minimum de diversité
- Créer une offre locative adaptée sans mise en œuvre d'une politique foncière « traumatisante »
- Produire, enfin, un document clair et concis, bien articulé avec la ZPPAUP et la Charte Architecturale.

C'est un vaste programme, auquel nous pensons pouvoir apporter une contribution utile à condition d'être sollicités en « amont », nous vous proposons donc de faire un ou deux essais, prudents, en ce sens.

Veillez agréer, Madame la Première Adjointe, dans cette attente, l'expression de nos sentiments les meilleurs

JP DEFFUANT - Président -